

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

Verbale della seduta telematica n. 1 relativa alla **PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI A “Rete stradale interna e parcheggi pubblici – Rete fognatura interna – Rete polifora PPSS – Verde pubblico di primaria – Verde pubblico di secondaria – Pubblica illuminazione interna” – CON APPLICAZIONE DEL REGIME NORMATIVO DI CUI AL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - CUP: J81B23000890005 – CIGB69B1146B1**

SEDUTA TELEMATICA N. 1 PER L’APERTURA DELLE BUSTE AMMINISTRATIVE

Con riferimento alla procedura in oggetto, alle ore 10,30 del giorno 24 luglio 2025, in Roma, Viale di Val fiorita n. 90, si è riunita la Commissione Giudicatrice per l’apertura e valutazione della **“Busta Amministrativa A”**

Premesso che:

- con determina a contrarre del 10 aprile 2025 il Consorzio PTU Casal Monastero – nq. di Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. e), D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., ha deliberato di affidare l’appalto in intestazione mediante procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 60 e 123 (di seguito “Codice”);
- la procedura sarà aggiudicata mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del Codice;
- si è ottemperato agli obblighi di pubblicazione previsti dalle norme in vigore;
- alle ore 12.00 del giorno 26 giugno 2025 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte;
- con provvedimento del Presidente del Consorzio PTU Casal Monastero è stata nominata, ai sensi dell’art. 77 del Codice, la commissione giudicatrice per la valutazione dell’offerta tecnica così composta:

- il **Dott. Ing. Filippo Cascone**, in qualità di Presidente della Commissione;
- il **Dott. Ing. Pasquale Calandrella**, in qualità di membro della Commissione;
- il **Dott. Ing. Giovanni Genga**, in qualità di membro della Commissione.

I suddetti Commissari dichiarano di non versare in situazioni di conflitto di interesse ai sensi di legge.

Rilevato che:

- la procedura di gara si svolge attraverso l’utilizzazione della piattaforma telematica di Maggioli SpA, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, alla presenza del RUP **Andrea Campeti** e della Dott.ssa **Enrica di Paola**, con funzione di segretaria. E’ presente la Commissione Giudicatrice nel suo “*plenum*” per come sopra composta;

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

- il Responsabile Unico del Procedimento, accede alla piattaforma telematica e, dopo essersi collegato alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta telematica per l'apertura della busta telematica A, contenente la documentazione amministrativa, ai fini di valutarne la correttezza formale rispetto a quanto previsto nel disciplinare di gara;
- il Responsabile Unico del Procedimento procede a scaricare i file caricati a sistema dai concorrenti seguendo l'ordine proposto dalla piattaforma ed a verificarne la correttezza formale rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara;

- 1) Si procede all'apertura della busta telematica dell'operatore economico in costituendo **RTI GRA Srl (mandataria) – MARCOST Srl – CELLETTI Costruzioni Srl (MANDANTI)** nella quale risulta caricata la documentazione di cui al punto 16 (pp. 15-20 disciplinare di gara) costituita dai seguenti *files*:

GRA Srl (Mandataria)

- PG31230_ALLEGATO A GRA.pdf
- PG31231_ALLEGATO A1 GRA.pdf
- PG31232_ALLEGATO B direttore tecnico GRA.pdf
- PG31233_ALLEGATO B revisore legale GRA.pdf
- PG31234_carta identita Fabio De Nuntiis.pdf
- PG31235_eDGUE-IT_response.pdf
- PG31236_ALLEGATO E.pdf
- PG31237_DGUE GRA.pdf
- PG31238_CERTIFICATI GRA.pdf
- PG31240_CAPITOLATO SPECIALE.pdf
- PG31241_Versamento ANAC.pdf
- PG31242_PASSOE.pdf
- PG31243_Dichiarazione Sudio TRANSIT
- PG31244_Dichiarazione Fabertechnica Engineering
- PG31245_Dichiarazione Integrativa Urzi Associati.pdf
- PG31246_polizza provvisoria

Celletti Costruzioni Srl (Mandante)

- ALLEGATO A CELLETTI.pdf
- ALLEGATO A1 CELLETTI.pdf
- ALLEGATO B CELLETTI.pdf
- DGUE ATI.pdf
- DOC GB WALY.pdf
- eDGUE-IT_response.pdf
- G05802_CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL_eDGUE-IT_response.xml
- polizza rcvt.pdf

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

- quietanza rc 2025.pdf
- SOA+ISO+DOC.pdf.pdf
- Visura 28042025.pdf

Marcost S.r.l. (Mandante)

- ALLEGATO A.pdf
 - ALLEGATO A1.pdf
 - ALLEGATO B_Marcello Marronaro.pdf
 - ALLEGATO B_Maria Ester Valenti.pdf
 - ALLEGATO B_Massimo Marronaro.pdf
 - ALLEGATO B_Maurizio Marronaro.pdf
 - DGUE.pdf
 - eDGUE-IT_response.pdf
 - G05802_MARCOST SRL_eDGUE-IT_response.xml
 - Iso Marcost Srl.pdf
 - MARCOST P. RCT-RCO.pdf
 - MARCOST SRL SOA.pdf
 - Marronaro Massimo Carta Identita.pdf
- 2) Si procede senza soluzione di continuità all'apertura della busta dell'operatore economico in costituendo RTI **INFRATECH S.c. a r.l. (mandataria) – UNIMPRESA SpA (mandante)** nella quale risulta caricata la documentazione di cui al punto 16 (pp. 15-20 disciplinare di gara) costituita dai seguenti *files*:

INFRATECH S.c. a r.l. (mandataria)

- PG31248_INFRATECH - ALLEGATO A - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf;
- PG31249_INFRATECH - ALLEGATO A1 - DICHIARAZIONE IDONEITA MORALE.pdf;
- PG31250_INFRATECH - ALLEGATO B - DICHIARAZIONE IDONEITA MORALE SOGGETTI CO 3.pdf;
- PG31251_Impegno ATI rev.pdf;
- PG31252_eDGUE-IT_response.pdf;
- PG31253_G05802_INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL_eDGUE-IT_response.pdf
- PG31254_INFRATECH - ALLEGATO E.pdf;
- PG31255_INFRATECH - Conf atto costitutivo.pdf;
- PG31256_INFRATECH - Conf SOA e Certificati.pdf;
- PG31257_INFRATECH - Dich Clausole specifiche punto F disciplinare.pdf;
- PG31258_INFRATECH - Dichiarazione Stato di famiglia antimafia.pdf;
- PG31259_INFRATECH - Dichiarazione White List.pdf;
- PG31260_INFRATECH - Elenco Imprese consorziate al 19-05-2025.pdf;

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

- PG31261_INFRATECH CI legale rappresentante.pdf;
- PG31262_INFRATECH dich art 80 aggiornato def 2025.pdf;
- PG31263_INFRATECH dich cifra affari in lavori.pdf;
- PG31264_INFRATECH dich requisiti generali punto 8A.pdf;
- PG31265_doc Amm Unimpresa.pdf.zip;
- PG31266_RTP PROGETTAZIONE.zip;
- PG31267_Contratto CA-P-KL2501330_BEN.p7m;
- PG31268_Ricevuta Anac Casal Monastero.pdf.p7m;
- PG31269_CAPITOLATO SPECIALE_signed;
- PG31270_ATI - PASSOE.pdf.p7m;

UNIMPRESA SpA (mandante)

- 1. ALLEGATO A.pdf;
- 2. ALLEGATO A1.pdf;
- 3. Allegato B.pdf;
- 4. ALLEGATO E.pdf;
- 6. DICH. CIFRA DI AFFARI.pdf;
- 7. dich. di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità.pdf;
- 9. dich. conformità certificati.pdf;
- 10. Passaporto RAINONE AMMINISTRATORE UNIMPRESA.pdf;
- 11. DICH. REQUISITI GENERALI PUNTO 8.A.pdf;
- 12. CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO- Richiesta Sopralluogo con delega e Verbale di Sopralluogo.pdf;
- 13. Iscrizione nell' anagrafe antimafia degli esecutori.pdf;
- 14. RICHIESTA DI ISCRIZIONE WHITE LIST ANNO 2024.pdf;
- 15. ex ART. 80.pdf;
- eDGUE-IT_response.pdf;
- rc unimpresa firmata erre03554420250624144549.pdf.

RTP di progettazione

- ALLEGATO A1_LG_signed;
- ALLEGATO A1_LM_signed;
- ALLEGATO A1_RRC_signed;
- ALLEGATO B_LG.pdf_signed;
- ALLEGATO B_LM_signed;
- ALLEGATO B_RRC-DT_signed;
- ALLEGATO B_RRC-LR_signed;
- DICH. CONCORRENTE_LG_signed;
- DICH. CONCORRENTE_LM_signed;
- DICH. CONCORRENTE_RRC_signed;

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

- DICH. IMPEGNO ATI_signed;
- eDGUE-IT_response_LG_signed;
- eDGUE-IT_response_LM_signed;
- eDGUE-IT_response_RRC_signed;
- G05802_Lorenzo Goglia_eDGUE-IT_response.xml;
- G05802_Luciano Mauro_eDGUE-IT_response_signed;
- G05802_R. ERRE CONSULTING_eDGUE-IT_response_signed.

- 3) Si procede, in continuità, all'apertura della busta dell'o.e. in costituendo RTI **IMPRESIT LAVORI S.p.A. (mandataria) – EDIL G.M. S.r.l. (mandante)**, nella quale risulta caricata la documentazione di cui al punto 16 (pp. 15-20 disciplinare di gara) costituita dai seguenti *files*:

Impresit Lavori S.p.A. (Mandataria):

- PG31212_1_ALLEGATO A_DOMANDA.pdf
- PG31213_2_ALL_A1_ID_MORALE_UNICA_LR_.pdf
- PG31214_2A_ALL_B_MANDANTE_X_TUTTI.pdf
- PG31215_3_ALLEGATO E.pdf
- PG31216_7_DGUE_IMPRESIT.pdf
- PG31217_4_ISO_9001_.pdf
- PG31218_5_CAPITOLATO SPECIALE-signed-signed-signed
- PG31219_6_SOA.pdf
- PG31220_11_RCT.pdf
- PG31221_14_GARANZIA.pdf.p7m
- PG31222_16_DICH_VARIAZ_SPA.pdf
- PG31223_13_ANAC.pdf
- PG31224_9_SOPRALLUOGO.pdf
- PG31225_12_INDICAZIONE_PROGETTISTI.pdf
- PG31226_15_passoe
- PG31228_10_PROGETTISTI.zip
- PG31229_8_IMPEGNO ATI.pdf

Edil GM S.r.l. (Mandante):

- 1_ALLEGATO A_DOMANDA.pdf
- 2_ALL_A1_ID_MORALE_UNICA_LR.pdf
- 2A_ALL_B_ID_MORALE_SINGOLA
- 3_ALLEGATO E
- Dichiarazione RCT.pdf
- eDGUE-IT_response.pdf
- ISO 9001_copia conforme.pdf

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

➤ SOA_EDIL G.M. SRL_755141000.pdf

RTP di progettazione:

- dich GLF INGEGNERIA INTEGRATA.pdf
- dich IRIDE_01.pdf
- dich IRIDE_02.pdf
- dich RTP.pdf.p7m

4) Si procede, infine, all'apertura della busta dell'o.e. in costituendo RTI **Italia Opere S.p.A. (Mandataria), Schiavi S.r.l. e GI.FE. Costruzioni S.r.l. (Mandante)**, nella quale risulta caricata la documentazione di cui al punto 16 (pp. 15-20 disciplinare di gara) costituita dai seguenti *files*:

Italia Opere S.p.A. (Mandante):

- PG31271_ALLEGATO A.pdf
- PG31272_ALLEGATO A1.pdf
- PG31273_ALLEGATO B.pdf
- PG31274_ALLEGATO E.pdf
- PG31275_eDGUE-IT_response.pdf
- PG31276_DOCUMENTAZIONE AGGUNTIVA CAPOGRUPPO ITALIA OPERE.zip
- PG31277_Polizza_71375_Beneficiario_Pratica_28945_20250623_145105.pdf.p7m
- PG31278_IMPEGNO ATI.pdf.p7m
- PG31279_RTI NOMINA PROGETTISTI.pdf
- PG31280_RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC.pdf.p7m
- PG31281_GIFE - DOCUMENTI FIRMATI.zip
- PG31282_SCHIAVI SRL_MANDANTE.zip
- PG31283_Documenti RTP_firmato_NET e FACE.pdf.zip
- PG31284_BILANCI ITALIA OPERE.zip
- PG31285_BILANCIO 2019.pdf
- PG31286_BILANCIO 2020.pdf
- PG31287_BILANCIO 2021.pdf
- PG31288_BILANCIO 2022.pdf
- PG31289_BILANCIO 2023.pdf
- PG31290_VERBALE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO.pdf
- bil + nota integrativa
- relazione collegio sindacale
- relazione sulla gestione
- Ricevuta
- ITALIA OPERE - RICEVUTA DEPOSITO BILANCIO 2020
- ITALIA OPERE - BILANCIO 2020
- RELAZIONE GESTIONE

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

- RELAZIONE SINDACI
- VA0012920201231
- BS0012920211231
- RC0012920211231
- RI0012920211231
- Ricevuta
- VA0012920211231
- Bilancio Analitico Italia Opere spa 2022 dopo imposte
- BS0012920221231
- RC0012920221231
- RI0012920221231
- Ricevuta
- VA0012920221231
- BS0012920231231
- RC0012920231231
- RI0012920231231
- Ricevuta
- C.I. CRISTOFARI AUGUSTOscad 22-02-2029.pdf
- CAPITOLATO SPECIALE.pdf
- Copia Conforme ISO e SOA.pdf
- copia_conforme_rapporto del personale .pdf
- DICHIARAZIONE GENERALE EX ARTT. 94 E 95 D. LGS. 362023 .pdf
- DICHIARAZIONI INTEGRATIVE.pdf
- eDGUE-IT_response.pdf
- G05802_CAPOGRUPPO MANDATAIA ITALIA OPERE SPA_eDGUE-IT_response.xml
- VISURA ORDINARIA scad.05-08-25.pdf

GI.FE S.r.l. (mandante):

- 2024_2027_CERT_ISO 50001_GI.FE. COSTRUZIONI.pdf
- 2024_2027_CERT_ISO 9001_GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L..pdf
- 2024_2027_CERT_ISO 14001_GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L..pdf
- 2024_2027_CERT_ISO 45001.2023_GI.FE.pdf
- capitolato_CAPITOLATO SPECIALE.pdf
- CERT_ESG.pdf
- Cert_FGas_Imp_GI_FE_Costruzioni_Rev.0_03.09.20.pdf
- CERT_ISO 11414 _2011.pdf
- CI ANGELO COLAGRANDE NEWS.pdf
- EMAS ATTESTATO.pdf
- GIFE 14021 IT 2024.pdf
- GIFE - ART.80 SOGGETTI.pdf

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

- GIFE - CCIAA - 28 05 2025.pdf
- GIFE - DICHIARAZIONI INTERATIVE.pdf
- GIFE - DUGE.pdf
- GIFE - GIRO AFFARI.pdf
- GIFE - IDONEITA' MORALE SOGGETTI.pdf
- GIFE - IDONEITA MORALE.pdf
- GIFE - ISTANZA.pdf
- GIFE PdR 125 2022.pdf
- GIFE 39001.pdf
- GIFE ALLEGATO E.pdf
- GIFE CERT ISO 37001 2016.pdf
- GIFE WITHE LIST.pdf
- sa 8000 20240801 Cert PC023I-GIFE-S Rev 4 del 08.04.2024 - SAGL.pdf
- Rating.pdf
- SOA 2024 - GI.FE. COSTRUZIONI S.R.L..pdf

Schiavi S.r.l. (Mandante):

- ALLEGATO A.pdf
- ALLEGATO A1.pdf
- ALLEGATO B.pdf
- ALLEGATO E.pdf
- BENTLEY SOA.pdf
- CAPITOLATO SPECIALE.pdf
- carta identita Alessandro Schiavi.pdf
- DGUE SCHIAVI SRL.pdf
- DURC SCHIAVI SRL.pdf
- DICHIARAZIONE INTEGRATIVA.pdf
- ISO 9001.pdf
- ISO 14001.pdf
- ISO 14021.pdf
- ISO 37001.pdf
- ISO 39001.pdf
- ISO 45001.pdf
- PdR 125- PARITA' DI GENERE.pdf
- SA800.pdf
- VISURA SCHIAVI SRL.pdf
- White list Schiavi srl.pdf

RTP di progettazione:

- ALLEGATO_E_impegno_RTP.pdf
- Dichiaraz_possesso_requis_RTP.pdf

CONSORZIO PTU CASAL MONASTERO

CORSO DEL RINASCIMENTO N. 49 - 00186 ROMA

C.F. E PARTITA IVA 12711511001

- Documenti_FACE.zip
- Documenti_NET.pdf.zip

Il Responsabile Unico del Procedimento sospende la seduta alle ore 14:00, disponendo:

- che la documentazione è custodita mediante il sistema telematico utilizzato per l'espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l'inviolabilità e l'immodificabilità;
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet del Consorzio Casal Monastero PTU nonché sulla piattaforma Maggioli S.p.A.;
- di riprendere le operazioni di scrutinio il **giorno 10 settembre 2025 h. 13:00 ss.**, con apposito collegamento sulla piattaforma telematica indicata.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il RUP
Andrea Campetelli