

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI A “Rete stradale interna e parcheggi pubblici - Rete fognatura interna- Rete polifora PPSS - Verde pubblico di primaria - Verde pubblico di secondaria - Rete idrico potabile - Pubblica illuminazione interna” – CON APPLICAZIONE DEL REGIME NORMATIVO DI CUI AL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

Il plico telematico per la partecipazione alla gara in oggetto, contenente tutta la documentazione prevista dal presente disciplinare di gara, dovrà pervenire mediante utilizzo della piattaforma, a pena di esclusione, entro le **ore 12.00 del giorno 10 giugno 2025.**

1. STAZIONE APPALTANTE E DATI GENERALI

Consorzio PTU Casal Monastero
Corso del Rinascimento n.49 - 00186 Roma
C.F. e P.IVA 12711511001
Tel. 06-6791500

e-mail: consorzioptucasalmonastero@legalmail.it

P.E.C.: consorzioptucasalmonastero@legalmail.it

Sito internet: www.consorziocasalmonastero.it

1.1 Premesse: la gara, indetta da “soggetto privato” (in seguito anche “**Stazione Appaltante**”), titolare di Convenzione Urbanistica sottoscritta con Roma Capitale l’8 Luglio 2022 - Rep. 55.362, Racc. 21.889, che assume l’esecuzione di lavori pubblici relative ad opere di urbanizzazione a scomputo ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. e), d.lgs. 50/16 e s.m.i. per effetto dell’art. 226, comma 2, lett. c), D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., viene espletata mediante **procedura aperta telematica**, ai sensi degli artt. 3, 54 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., (di seguito, anche Codice) per l’affidamento dell’appalto c.d. integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori relativi a “Rete stradale interna e parcheggi pubblici - Rete fognatura interna- Rete polifora PPSS - Verde pubblico di primaria - verde pubblico di secondaria - Rete idrico potabile - Pubblica illuminazione interna”.

CUP: J81B23000890005.

Il presente Disciplinare di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di affidamento, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, salve le ulteriori informazioni relative all’appalto specificate nel Capitolato Speciale.

Per l’espletamento della presente procedura, che si svolgerà interamente in modalità telematica, la Stazione Appaltante si avvale del sistema informatico per le procedure di acquisto (in seguito denominato “Sistema”), gestito da Maggioli S.p.A. e raggiungibile attraverso il seguente indirizzo: <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di analisi delle stesse e di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, conformemente all’art. 40 del Codice ed al D.Lgs. n. 82/2005.

N.B.: Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente tramite la piattaforma di acquisti on-line <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05802>, previa registrazione alla stessa. Le modalità di accesso ed utilizzo del Sistema sono indicate nel Disciplinare telematico.

1.2 Suddivisione in lotti: l’appalto è costituito da un unico lotto.

La Stazione Appaltante avverte che all’atto della indizione della gara è stata già rilasciata la competente autorizzazione paesaggistica e che sono state completate le indagini archeologiche sui luoghi interessati dai lavori e che pertanto lo sviluppo della progettazione esecutiva, propedeutica alla esecuzione delle opere, è condizionata al Nulla Osta dell’Amministrazione Competente.

1.3 La Stazione Appaltante avverte altresì che nell’ambito della progettazione generale degli interventi è ricompresa altresì la esecuzione di rete idrico-potabile, oggetto di specifica approvazione da parte di ACEA ATO 2. che dovrà essere realizzata secondo le prescrizioni e specifiche tecniche contenute nel Capitolato Speciale di "ACEA ATO2 S.P.A." (dic. 2022) e alle prescrizioni.

L’operatore economico aggiudicatario della gara s’impegna, con gestione a proprio esclusivo rischio, con l’organizzazione dei mezzi necessari e sotto la propria direzione, sorveglianza e diretta responsabilità, secondo le modalità e le condizioni previste nel Capitolato, ad eseguire, con proprio personale, i lavori oggetto di affidamento, con le migliori regole dell’arte.

Il Contratto sarà regolato dalle clausole del presente atto, dal CCNL vigente di settore e dalle pertinenti norme del codice civile.

1.4 Responsabile del Procedimento e accesso agli atti: ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è il Sig. Andrea Campeti. L’accesso agli atti di gara è ammesso nei limiti ed alle condizioni di cui all’art. 53 del Codice dei contratti.

1.5 Finanziamenti:

L’opera è realizzata con fondi della Stazione Appaltante a scomputo del contributo previsto per gli oneri di urbanizzazione ai sensi dell’art. 16, comma 2 D.P.R. 380/01 e dell’art. 28, comma 5 L. 1150/42, in esecuzione alla C.U.

1.6 Documentazione a base di gara consiste in:

A. Documentazione amministrativa:

- Bando di gara e Disciplinare con i relativi Allegati;

B. Documentazione tecnica:

- Progetto definitivo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Elaborati tecnici;
- Progetto esecutivo rete idrico potabile approvato da ACEA ATO 2.

La suddetta documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma di acquisti di Maggioli S.p.A., accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05802> .

2. CHIARIMENTI

I soggetti che intendono concorrere all'appalto possono ricevere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare mediante la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05802> entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 19.05.2025**.

N.B.: È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura a partire dal momento della Pubblicazione sulla Piattaforma informatica.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni lavorativi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ex articolo 74 comma 4 del Codice. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato.

L'ente appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti di interesse generale e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sulla piattaforma della presente procedura.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti, l'onere di consultare e verificare le suddette modalità di comunicazione.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

3. COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto all'art. 2 in materia di "chiarimenti", tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC indicata dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 76 comma 6 del Codice.

Nel caso di malfunzionamento della piattaforma le comunicazioni verranno effettuate all'indirizzo PEC della stazione appaltante consorzioptucasalmonastero@legalmail.it e all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti nella documentazione di gara, oppure, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, all'indirizzo di posta elettronica. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) o consorzi ordinari di cui alla lett. e), anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4. TIPOLOGIA E OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E CLASSIFICAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI – LAVORI COMPLEMENTARI

- 4.1 **Tipologia di appalto:** Appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori con stipula dei lavori "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma. 1, lett. dddd), 54 e 59, comma 5-bis del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4.2 **Descrizione sommaria dei lavori:** i lavori di consistono nella realizzazione di rete stradale, parcheggi pubblici, rete fognatura, polifora PPSS, realizzazione Verde pubblico e di arredo stradale, realizzazione di barriera antirumore, rete di Pubblica illuminazione e comprensivi altresì dei lavori complementari di cui al precedente punto 1.3. Le tipologie dei materiali sono meglio specificate e riscontrabili nelle tavole dei particolari costruttivi e nelle prescrizioni tecniche del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 4.3 **Luogo di esecuzione: Roma, Municipio IV**
- 4.4 L'importo complessivo della progettazione esecutiva e dei lavori a base d'asta è di € **32.028.899,68**, oneri della sicurezza inclusi, al netto dell'IVA.
- 4.5 La Stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrente del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario; in tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.
- 4.6 Inoltre, l'appaltatore si impegna a eseguire, a proprio carico, la manutenzione successiva dei luoghi e dei lavori per il periodo di anni 3 (tre), sino al collaudo delle opere e la verifica della corretta esecuzione di tutti i lavori.

4.7 Le opere soggette ad offerta di ribasso percentuale sono così suddivise:

DESIGNAZIONE DELLE CATEGORIE SOA DEI LAVORI	INCIDENZA PERCENTUALE SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA DEL LAVORI (%)	IMPORTO COMPLESSIVO DI OGNI CATEGORIA DI LAVORI €
OG 3 strade – (Categoria Prevalente) Classifica VIII	50,04%	15.933.957,55
OG 6 fognature– (Categoria scorporabile) Classifica VI	24,66%	7.851.553,50
OS 24 verde (Categoria scorporabile) Classifica VI	21,42%	6.822.039,08
OG 10 illuminazione – (Categoria Scorporabile) Classifica III bis	3,88%	1.236.349,55
Importo complessivo dell'appalto		31.843.899,68
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		1.128.167,07
Importo lavori su cui effettuare il ribasso d'asta		30.715.732,61
Importo progettazione esecutiva (soggetta a ribasso)		185.000,00
Importo totale (progettazione esecutiva + lavori) su cui effettuare il ribasso		30.900.732,61
Costo della manodopera (art. 23, c. 16, D. Lgs. 50/16)		4.776.584,95

4.8 3.8 Ai sensi dell'art. 63, comma 5 e dell'art. 125, comma 1, lett. f) del d.lgs. 50/2016, **la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare all'operatore economico aggiudicatario della gara eventuali opere complementari aggiuntive, non oggetto di affidamento con la presente gara.** L'eventuale affidamento avverrà agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui all'appalto principale e in particolare, con applicazione del medesimo ribasso d'asta praticato dall'aggiudicatario della presente gara.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, secondo i criteri e sub-criteri di valutazione e relativi pesi e sub-pesi indicati nel presente Disciplinare.

Nell'ambito della presente procedura, l'aggiudicazione sarà disposta in favore dell'operatore economico che avrà conseguito il punteggio complessivo più alto derivante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'Offerta tecnica ed all'Offerta economica. In caso di offerte vincenti uguali si procederà per sorteggio in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il valore complessivo risultante dall'offerta dell'aggiudicatario costituisce il prezzo definitivo dell'appalto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non si procederà all'aggiudicazione laddove nessuna offerta verrà ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. citato.

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta. Saranno escluse le offerte presentate solo per una parte dei lavori in questione, quelle prodotte con modalità di prezzo diverse da quello indicato, quelle che presentino valori superiori alla base d'asta e quelle presentate in violazione del D.Lgs. 50/2016.

La presentazione delle offerte non vincola la Stazione Appaltante all'aggiudicazione del contratto stesso, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Decorso 180 giorni dalla presentazione, i concorrenti potranno svincolarsi dalla propria offerta mediante comunicazione scritta, che resterà senza valore qualora, prima che essa sia ricevuta dall'amministrazione appaltante, quest'ultima abbia già adottato il provvedimento di aggiudicazione efficace della gara.

6. DISCIPLINA DEI PAGAMENTI E REVISIONE PREZZI

Non è prevista l'erogazione in favore dell'appaltatore di una anticipazione del corrispettivo d'appalto.

Ai sensi dell'art. 59 del Codice, comma 1-quater del Codice, qualora il concorrente si avvalga di uno o più soggetti qualificati alla realizzazione della progettazione esecutiva dei lavori, la Stazione Appaltante provvederà alla

corresponsione diretta della quota del compenso corrispondente agli oneri di progettazione, previa approvazione del progetto e presentazione dei relativi documenti fiscali.

Per la disciplina dei pagamenti, si rinvia integralmente al Capitolato speciale d'appalto, precisando che la S.A. effettuerà i pagamenti a 60 gg decorrenti dalla data di emissione dei certificati di pagamento relativi ai singoli SS.A.LL., previa emissione di fattura dell'operatore economico affidatario.

I pagamenti avverranno, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136 del 13.8.2010 e s.m.i., esclusivamente tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, su appositi conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche i cui estremi (unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi) dovranno essere comunicati al committente entro 7 giorni dalla loro accensione o dalla prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla presente commessa.

I pagamenti sono subordinati al previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali, della regolarità contributiva e fiscale dell'affidatario, nonché di ogni altra verifica prevista dalla legge e dai documenti di gara.

►N.B.: è obbligatoria l'emissione e trasmissione delle fatture in modalità elettronica. Le fatture elettroniche dovranno pertanto essere emesse esclusivamente utilizzando il "Sistema di Interscambio" (SDI) e secondo il formato previsto dalla normativa (XML). Al fine di poter adempiere a tale obbligo, l'appaltatore dovrà inviare le fatture al seguente codice destinatario: SUBM70N

I prezzi contrattuali saranno fissi ed invariabili, fermo restando il diritto dell'appaltatore al riconoscimento della **revisione prezzi**, previa specifica richiesta della parte che ne abbia interesse al verificarsi di variazioni del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 10% dell'importo complessivo contrattuale, con conseguente riconoscimento del valore eccedente nel limite del 90% del relativo ammontare.

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara in oggetto i soggetti di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti indicati al successivo paragrafo 8):

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45, comma 2, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del Codice;
- operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 49 del Codice, nonché del presente Disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;

- l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Possono altresì presentare offerta anche i soggetti non ancora costituiti nelle forme richiamate, in tal caso l'offerta dovrà essere formulata secondo le prescrizioni dell'art. 48 comma 8 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi fra imprese artigiane) e lett. c) (consorzi stabili) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la partecipazione di tali soggetti è disciplinata dagli artt. 45 e 47 del citato Decreto Legislativo.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, alle lett. b) e c) del Codice sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato, e in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione diverso da quello indicato in sede di gara.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

In particolare:

1 nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. "rete-soggetto"), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese

retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

2 nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica (cd. "rete-contratto"), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

3 nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto. Il ruolo di mandante/mandatario di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 95, d.lgs. n. 14/2019, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Gli operatori economici indicati o associati per i servizi di progettazione, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle lett. f) e g) del citato art. 46 del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:

1) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/09, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;

2) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per il mandatario e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;

3) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandatario di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento temporaneo consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale

organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 14/2019, l'impresa retista in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere alle gare purché non rivesta la qualità di mandataria, e sempre che le altre imprese aderenti alla rete non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

I raggruppamenti di operatori economici, dopo l'aggiudicazione, dovranno assumere, ai sensi dell'art. 45 comma 3 del Codice, la forma di Raggruppamento temporaneo costituito tra professionisti.

Ai sensi dell'art. 24, comma 1 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea dovranno possedere i requisiti previsti in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di offerta le quote di partecipazione al raggruppamento.

Non possono partecipare imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, a meno che non dimostrino che hanno formulato l'offerta autonomamente.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E MODALITÀ DI VERIFICA

A) REQUISITI GENERALI

La partecipazione alla gara è riservata ai concorrenti in possesso, **a pena di esclusione**, dei seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- insussistenza delle situazioni che configurano violazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001;
- insussistenza di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- mancato rispetto dei Protocolli di Legalità, ai sensi dell'art. 83-bis del d.lgs. 159/11 e s.m.i..

B) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio per attività inerente l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Per la comprova del requisito, la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di PP.AA., previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati.

C) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE DEI PROGETTISTI

Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

a) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto) **Iscrizione negli appositi albi professionali** previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto da parte del soggetto personalmente responsabile dell'incarico (possessione di **abilitazione in Ingegneria o in Architettura**).

c) Il professionista incaricato possiede altresì **l'abilitazione al coordinamento della sicurezza** in fase di progettazione.

Ai fini dell'ammissione alla gara, il concorrente indica, inoltre, nelle *“Dichiarazioni integrative per i servizi di progettazione”*, di cui al successivo paragrafo 16), il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza ovvero dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

D) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA

- Ai fini della partecipazione alla gara i concorrenti devono possedere la qualificazione per le seguenti categorie e classifiche di iscrizione SOA di cui all'art. 61 d.P.R. 207/10 e s.m.i ed all'art. 84, D.Lgs. 50/16 e s.m.i., ovvero:
 - OG 3 Classifica VIII - prevalente
 - OG 6 Classifica VI - scorporabile
 - OS 24 Classifica VI - scorporabile
 - OG 10 Classifica III bis - scorporabile

Nei caso di **concorrenti** di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. **in possesso di attestazione S.O.A. per attività di progettazione e di esecuzione**, occorre presentare ai fini della partecipazione alla gara, a pena di esclusione:

- attestazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante digitalmente) in corso di validità comprovante il possesso della qualificazione per progettazione ed esecuzione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata;
- attestazione comprovante che il proprio **Staff Tecnico** possiede i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica previsti dalla normativa vigente e dal presente disciplinare.

Nel caso di **concorrente in possesso dell'attestazione S.O.A. per la sola attività di esecuzione** e privo dell'attestazione di qualificazione per l'attività di progettazione, occorre ai fini della partecipazione alla gara, a pena di esclusione:

- produrre **Attestazione SOA** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante digitalmente) in corso di validità comprovante il possesso della qualificazione per attività di sola esecuzione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata;
- **indicare o associare** per la redazione del progetto esecutivo uno o più progettisti da scegliere fra i soggetti in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica:

1. espletamento, nell'ultimo decennio, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un **importo dei lavori medesimi non inferiore ad 1 volta l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle seguenti "ID-Opere":

Per la prestazione dei servizi la qualificazione richiesta è la seguente:

Categorie ID Opere	Importo lavori	%	Corrispettivi
Strade V.02	€ 15.933.957,55	51,01%	€ 94.368,50
Fognature D.04	€ 7.242.154,92	23,19%	€ 42.901,50
Verde P.02	€ 6.822.039,08	21,84%	€ 40.404,00
Illuminazione IA.03	€ 1.236.349,55	3,96%	€ 7.326,00
Totale	€ 31.234.501,10	100,00%	
Importo complessivo servizi progettazione esecutiva			€ 185.000,00

L'importo dei servizi di cui sopra è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

I servizi qualificanti il requisito in oggetto, sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio precedente la data di affidamento dell'incarico, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. In caso di servizi di ingegneria resi e fatturati per committenti privati, ai fine della valutabilità degli stessi, dovrà essere presentata copia conforme dell'atto di conferimento di incarico unitamente a copia del permesso a costruire o concessione edilizia.

Ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra i servizi attinenti all'Ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, sono ricompresi anche ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Ai fini del presente comma, l'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data di deliberazione di cui all'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010 (approvazione del certificato di collaudo). Per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea i servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvv) del D. LGS. 50/2016 sono da intendersi quelli equivalenti, in base alla normativa vigente nei rispettivi paesi;

2. l'avvenuto svolgimento, nell'ultimo decennio, di 2 (due) servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un **importo totale non inferiore a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori (€ 31.234.501,10)** cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere" e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. In caso di servizi di ingegneria resi e fatturati per committenti privati, al fine della valutabilità degli stessi, dovrà essere presentata copia conforme dell'atto di conferimento di incarico unitamente a copia del permesso a costruire o concessione edilizia.

Il presente requisito non è frazionabile, i due servizi richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere stati svolti interamente da uno dei membri del raggruppamento (non soggetto esterno al gruppo) e la somma complessiva deve raggiungere almeno la percentuale richiesta (ad. es. un progetto preliminare ed un progetto definitivo, entrambi ultimati ed approvati e riferiti a due opere differenti). Di conseguenza per ogni classe e categoria dovrà essere presente uno e un solo soggetto del raggruppamento che abbia svolto interamente i due "servizi di punta" la cui somma sia tale da coprire l'importo richiesto. I servizi qualificanti il requisito in oggetto, sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel quinquennio precedente la data di affidamento dell'incarico, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

3. fatturato globale minimo annuo, per ciascun anno nell'ultimo triennio, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, pari al valore dei lavori stimato per l'appalto (€ 31.234.501,10).

I raggruppamenti temporanei di professionisti devono prevedere obbligatoriamente la presenza di un **giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione**, secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza. Tale obbligo non è previsto nel caso di professionisti solo indicati in sede di offerta. Il soggetto mandatario nei Raggruppamenti temporanei dei professionisti deve possedere i requisiti in misura prevalente rispetto agli altri professionisti associati, a pena d'esclusione.

Il progettista indicato non potrà fare ricorso all'istituto dello "Avvalimento" ex art. 89, d.lgs. 50/16, ai fini della qualificazione.

Ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, sono ricompresi anche ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati.

In ossequio a quanto suggerito dalle Linee Guida n° 1 dell'A.N.A.C., ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Tale principio potrà essere applicato per le prestazioni relative a tutte le categorie di servizi relative ai lavori previsti dall'appalto.

Per la classificazione dei servizi resi prima dell'entrata in vigore del D.M. n. 143/2013, i concorrenti dovranno fare riferimento alle corrispondenze indicate nella Tavola I-I "Categorie delle opere - parametro grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze", allegata al medesimo decreto, in relazione alle classi e categorie della L. 143/49.

E) REQUISITI DI ORDINE ECONOMICO-FINANZIARIO

I concorrenti devono altresì dichiarare di possedere idonea **copertura assicurativa RCT** per un massimale non inferiore ad € 2.500.000,00.

La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione della relativa polizza in copia conforme.

INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI RETE, GEIE

Per i lavori

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice e devono possedere i requisiti di qualificazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila, che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti, anche tenendo conto delle disposizioni ex art. 92 del DPR 207/2010 e s.m.i. In ogni caso, i **requisiti di capacità tecnica ed economica** previsti dal presente disciplinare devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio.

Il requisito relativo alla **copertura assicurativa** deve essere soddisfatto dal raggruppamento o consorzio nel suo complesso.

N.B.: Ai sensi dell'art. 48 del Codice, nei raggruppamenti temporanei di tipo "orizzontale", la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire i lavori in misura prevalente rispetto alle mandanti. La mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo "verticale" esegue i lavori indicati come prevalenti, le mandanti quelli indicati come scorparabili.

Per i servizi di progettazione

I requisiti di qualificazione dovranno essere posseduti e corrispondenti con la quota di esecuzione stabilita dal RTP o consorzio ordinario per ciascuno dei componenti. Per facilitare tale esplicitazione, ogni componente di RTP dovrà specificare, preferibilmente con l'ausilio di tabella esplicativa, il possesso dei requisiti per ognuna delle classi e categorie ID-Opere in cui si suddivide l'appalto, coerentemente con la quota di esecuzione di ciascun componente del RTP medesimo, salvo che per il giovane professionista, per il quale tale obbligo non sussiste.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota prevalente di attività esecutive riveste il ruolo di capofila, assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo professionale (Ingegneria ed Architettura) è posseduto da ciascun professionista raggruppato o consorziato. In relazione al possesso dell'abilitazione al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il requisito è posseduto da almeno un componente del RTP o consorzio ordinario.

Il requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- a) somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento; in ogni caso, ciascun componente il raggruppamento deve possedere un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all'importo dei servizi che esegue;
- b) unica polizza della mandataria/mandatario per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento;
- c) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo il requisito dell'elenco dei servizi deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura prevalente dal mandataria.

Il requisito relativo al fatturato e ai servizi analoghi nel decennio deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che il professionista mandatario possiede i requisiti in misura prevalente rispetto ai mandanti; per i servizi "di punta" richiesti il requisito deve essere posseduto da un solo soggetto del raggruppamento.

INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti del D.M. 263/2016 devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dal consorzio e dalle consorziate, secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo professionale e quello relativo all'abilitazione al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione deve essere posseduto almeno da una delle consorziate esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

F) RELAZIONE DI GENERE E DICHIARAZIONE DI REGOLARITA' SUL DIRITTO AL LAVORO DELLE PERSONE CON DISABILITA'

A) Rapporto sulla situazione del personale per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti.

Ai sensi dell'art. 47, comma 2, del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del d.lgs. 11 aprile 2006, n. 198 producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

B) Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o inferiore a 50 dipendenti.

Ai sensi dell'art. 47, comma 3, del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del d.lgs. 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, **entro sei mesi dalla conclusione del contratto**, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e

femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa Integrazione Guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

C) Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità

Ai sensi dell'art. 47, comma 3-*bis*, del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, **entro sei mesi dalla conclusione del contratto**, a consegnare alla stazione appaltante la dichiarazione ai sensi della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a loro carico nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

La mancata osservanza degli adempimenti sopra specificati comporta l'applicazione delle **penali** di cui all'art. 47, comma 6, del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in L. 29 luglio 2021, n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso, nonché l'impossibilità di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

9. AVVALIMENTO DEI REQUISITI SPECIALI

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato o consorziato, ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al precedente paragrafo 8, avvalendosi dei requisiti posseduti da altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

N.B.: E' vietato l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Si evidenziano, al riguardo, i seguenti aspetti:

- l'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- una dichiarazione sottoscritta, utilizzando preferibilmente il Modello **Allegato C)**, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà delle risorse necessarie mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da persona munita dei poteri di firma dell'impresa ausiliaria, utilizzando preferibilmente il Modello **Allegato D)**, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- copia del **contratto di avvalimento** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

N.B. 1: Il contratto di avvalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti di Tennacola in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

10. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi degli art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e degli allegati, ad esclusione di quelli afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a **giorni 7 (sette)** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio di **giorni 3 (tre) a pena di esclusione**.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il soccorso istruttorio non può in ogni caso essere strumentalmente utilizzato per l'acquisizione in gara di un requisito (generale o speciale) o condizione di partecipazione mancante o non posseduto alla data di scadenza della presentazione delle offerte, ovvero di un documento necessario alla partecipazione non costituito entro tale data.

Costituiscono altresì irregolarità essenziali non sanabili le seguenti fattispecie:

- offerta presentata oltre il termine di scadenza, plurima, condizionata o in aumento;
- assenza offerta economica;
- mancata separazione offerta economica dalla restante documentazione;
- omesso versamento contributo ANAC entro il termine stabilito per la partecipazione alla gara;

- non sanabilità dei requisiti di partecipazione, che devono essere posseduti dal concorrente entro il termine di presentazione dell'offerta, senza possibilità di acquisirli successivamente.

Il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice, è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

N.B. 1: La documentazione richiesta in regime di soccorso istruttorio deve necessariamente essere depositata telematicamente, ovvero esclusivamente mediante caricamento del documento in piattaforma telematica.

11. TEMPI DI ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE E DEI LAVORI

La durata massima concessa per la redazione e la presentazione del progetto esecutivo dei lavori è fissata in **giorni 90** (novanta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'ordine di consegna.

Si precisa che la progettazione esecutiva riguardante l'impianto idrico potabile non dovrà essere presentata dall'operatore in quanto già inserita nella documentazione di gara.

La durata massima concessa per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissata in **giorni 1.461** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel calcolo dei tempi contrattuali si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché delle ferie contrattuali.

L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma dei lavori che potrà fissare scadenze inderogabili per l'approntamento delle opere necessarie all'inizio di lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Stazione appaltante, ovvero necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previo certificato di collaudo, riferito alla sola parte funzionale delle opere.

12. SOPRALLUOGO

I concorrenti sono tenuti ad effettuare il sopralluogo nelle aree di intervento. In particolare, **i concorrenti devono prendere conoscenza dei luoghi** ove dovranno essere eseguiti i lavori, delle loro caratteristiche e della relativa natura, delle condizioni in cui dovranno essere eseguite le prestazioni, comprese le condizioni relative alla sicurezza e delle eventuali difficoltà che potranno essere incontrate nell'esecuzione dei lavori stessi, acquisendo tutti gli elementi essenziali per la formulazione dell'offerta e per l'individuazione dell'organizzazione del lavoro necessaria all'esecuzione dell'appalto, comprese le condizioni di sicurezza.

La visita di sopralluogo deve essere effettuata alle seguenti condizioni:

- a. Il sopralluogo deve essere effettuato da un Rappresentante legale o dal Titolare o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da apposita documentazione esibita. Può essere effettuato anche da soggetto diverso, solo se munito di specifico atto di delega scritto, da parte del legale rappresentante.
- b. Il soggetto che effettua il sopralluogo, munito degli atti di cui al precedente punto a), deve concordare con la Stazione Appaltante a mezzo piattaforma <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05802> la data e l'ora della visita di sopralluogo (**prenotazione entro il giorno 10/05/2024**) e munirsi, dopo la visita dell'Attestazione rilasciata dal RUP o da un suo incaricato.
- c. Ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente.
- d. In caso di RTI, consorzio ordinario o aggregazione di rete, costituiti o non costituiti, il sopralluogo deve essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, consorziati o aggregati.
- e. In caso di consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio o del consorziato designato per l'esecuzione.
- f. La possibilità di effettuare il sopralluogo terminerà il **17/05/2025**

13. SUBAPPALTO

È ammesso il **subappalto dei lavori** alle condizioni e nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e della disciplina prevista dal Capitolato speciale d'appalto.

Le imprese concorrenti dovranno espressamente indicare nella domanda "Allegato A" i lavori o le parti di opere che intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo. Non saranno autorizzati subappalti che non siano stati preventivamente dichiarati in sede di offerta e in difetto di specificazione dei lavori oggetto di sub-affidamento.

Ai sensi dell'art. 105, c. 2 del D.Lgs n. 50/2016, ove il concorrente abbia presentato istanza di subappalto in sede di gara, la stazione appaltante autorizzerà il subappalto ai sensi di quanto previsto nell'art. 105 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., purché:

- il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di essi che si intende subappaltare;

- il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'affidatario abbia depositato copia del contratto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del Codice, **non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione della categoria OG3 (prevalente).**

Ai sensi dell'art. 105, comma 14, del Codice, **il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alla categoria prevalente e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.**

Ai sensi del citato art. 105, comma 13, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e nei casi espressamente ivi previsti, si precisa che si provvederà a corrispondere direttamente al/ai subappaltatore/i, al/ai cottimista/i e/o fornitori e/o prestatori di servizi l'importo ad essi dovuto per le attività dagli stessi eseguite in favore dell'appaltatore.

Per i **servizi di progettazione**, le prestazioni affidate in subappalto sono ammesse nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 105 del Codice, con i limiti fissati dall'art. 31, comma 8 e dalle Linee guida A.N.AC. n. 1/2016.

14. VERSAMENTO CONTRIBUTO ANAC

Ai sensi della Deliberazione A.N.AC. n. 610 del 19 dicembre 2023, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 12 gennaio 2024, i partecipanti alla gara devono versare a favore dell'Autorità un contributo nella misura di € **560,00** (cinquecentosessanta/00).

A tal fine dovrà essere allegata in alternativa:

a) copia stampata della e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, in caso di pagamento on line tramite il portale web "Sistema di riscossione" (<https://contributi.anticorruzione.it>).

ovvero

b) originale (o fotocopia corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi del DPR 445/2000) dello scontrino in caso di pagamento tramite punto vendita della rete tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

Le indicazioni operative sulla modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma, all'atto della presentazione dell'offerta, non costituisce causa di esclusione dalla gara, se il concorrente è in grado di dimostrare mediante il procedimento di c.d. "soccorso istruttorio", ex art. 83, comma 9 del Codice, di aver comunque effettuato il pagamento in data antecedente a quella di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

15. CAUZIONI E GARANZIE

Gli offerenti dovranno presentare una cauzione provvisoria, conforme allo schema tipo contenuto nell'Allegato A – Schemi-Tipo del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 31 del 19 gennaio 2018, in originale, **sotto forma di fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa**, rilasciata a favore del Consorzio PTU "Casal Monastero" per l'importo pari al **2% dell'importo complessivo posto a base di gara**. La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione ed è svincolata automaticamente all'atto della stipula del contratto (art. 93, comma 6, del nuovo Codice); ai concorrenti non aggiudicatari sarà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva della gara.

La garanzia deve prevedere espressamente le seguenti clausole:

- rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- operatività della fideiussione stessa entro 15 giorni dietro semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.;
- validità per almeno 180 gg. dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.
- impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria (ex art. 93, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016) a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs. n. 50/16, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

L'obbligo di presentazione della dichiarazione di impegno non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per usufruire del beneficio delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (allegando copia della certificazione o dichiarazione dell'organismo accreditato).

Qualora l'offerta sia presentata da un concorrente plurisoggettivo, la cauzione dovrà, a pena di esclusione, essere presentata con riferimento al soggetto medesimo, facendone espressa menzione e specificando singolarmente la denominazione di tutti i suoi componenti.

Tale documentazione deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente. Nel caso di raggruppamenti di imprese non formalmente costituiti, la cauzione sarà costituita da un unico atto nel quale saranno

indicate tutte le imprese raggruppate, che dovranno sottoscrivere il documento. E' consentita, comunque, l'intestazione anche solo alla mandataria, che tuttavia deve sottoscrivere la cauzione in nome e per conto anche delle mandanti.

16. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente per via telematica, attraverso la piattaforma, in formato elettronico, all'indirizzo internet <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05802> entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le **ore 12.00 del giorno 10/06/2025**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura, e, salvo laddove diversamente indicato, sottoscritte con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lettera s), D.Lgs. 82/2005 secondo le modalità stabilite nel Disciplinare telematico.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a) Devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm. in carta semplice, con la sottoscrizione con firma digitale del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso),
- b) Potranno essere firmate digitalmente anche da procuratori e/o institori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata in formato digitale la scansione dell'originale della relativa procura o di una sua copia conforme;
- c) Devono essere rese e firmate digitalmente dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- d) Devono essere inserite nelle apposite sezioni del Sistema relative alla presente procedura.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

16.1. Per una proficua collaborazione con tutti i soggetti interessati, si invitano gli operatori economici ad **utilizzare preferibilmente i modelli Allegati** disponibili nella documentazione di gara, al fine di agevolare la valutazione del Seggio di gara.

I modelli predisposti dalla stazione appaltante sono scaricabili sulla piattaforma di gara.

Il dichiarante allega scansione di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola scansione del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La Stazione Appaltante si riserva di richiedere al concorrente, in ogni momento della procedura, copia autentica o conforme all'originale della documentazione richiesta.

16.2. L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta di cui al comma precedente sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

16.3. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

16.4. Con la presentazione dell'offerta si intenderanno integralmente accettate dal concorrente tutte le condizioni e prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e del presente Disciplinare di gara, al cui rispetto l'operatore economico sarà vincolato in caso di aggiudicazione.

16.5. L'offerta, a pena di esclusione, dovrà contenere le seguenti "buste digitali":

- "Busta" A): Documentazione amministrativa;
- "Busta" B): Offerta tecnica;
- "Busta" C): Offerta economica.

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella "busta" della documentazione amministrativa o dell'offerta tecnica è causa di esclusione dalla gara.

N.B.: È responsabilità di ogni Operatore economico verificare e controllare il corretto caricamento dei documenti.

La Stazione Appaltante e il gestore del sistema sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente il mancato controllo da parte dell'operatore economico sul corretto caricamento della documentazione.

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il concorrente deve depositare a sistema la seguente documentazione:

1) **Istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive** rese in nome e per conto dell'Impresa dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i., preferibilmente secondo l'**Allegato A**). Tale domanda dovrà essere firmata digitalmente. Per particolari esigenze il concorrente può riprodurre il contenuto del modello su altro stampato, ovvero integrare il modello tramite apposita dichiarazione; anche in tali ipotesi le dichiarazioni riprodotte o le dichiarazioni integrative devono essere debitamente rese e sottoscritte dal legale rappresentante con le medesime modalità sopra indicate. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in modo congiunto, il modello dovrà recare, a pena d'esclusione, la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti, dell'impresa. La domanda e le dichiarazioni devono essere presentate: in caso di associazione d'impresa, sia costituita che da costituirsi, da parte di ogni impresa associata; in caso di consorzio da costituirsi, da parte di ciascun consorziando; in caso di consorzio già costituito, da parte di ciascun consorziato indicato per l'esecuzione delle prestazioni e comunque, da parte del consorzio stesso (anche se non esecutore direttamente). Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. È necessario che dalla compilazione del modello (e quindi dai diversi esemplari richiesti in caso di raggruppamento) risulti, pena l'esclusione dalla gara, la completa copertura da parte del concorrente (singolo o raggruppato o consorziato) di tutti i requisiti di qualificazione, nelle misure minime prescritte dal presente Disciplinare.

Con l'**Allegato A**) il concorrente fornisce una serie di dichiarazioni, tra le quali:

- 1) dichiara di voler partecipare alla procedura in oggetto;
- 2) di non concorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.
- 3) di non avere annotazioni nel Casellario A.N.AC. alla data di scadenza delle offerte;
- 4) dichiara di essere oppure di non essere una micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L124 del 20 maggio 2003);
- 5) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita la fornitura;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
- 6) accetta, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- 7) dichiara le parti dei lavori e dei servizi di progettazione che intende eventualmente subappaltare;
- 8) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento UE n. 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- 9) si impegna, in caso di aggiudicazione, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- 10) solo per i consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettere b) e c) del Codice] indica la tipologia del consorzio e i consorziati per i quali il consorzio concorre, per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 45, lettere b) e c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi di cui all'art. 45, lettere b) e c) intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre. In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione del contratto non potranno essere diversi da quelli indicati. Si precisa che nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, GEIE, non ancora costituiti, la domanda deve essere presentata e sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo ad una di esse, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti o consorziate. Inoltre, la domanda, sia per i raggruppamenti già costituiti che per quelli da costituirsi, dovrà specificare le parti della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici partecipanti al raggruppamento o consorzio.

La domanda dovrà contenere i dati necessari per le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 ed essere accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Con l'Allegato A1) – Dichiarazione di idoneità morale resa dal Legale rappresentante - il concorrente fornisce una serie di dichiarazioni in relazione alla insussistenza di cause di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 80, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a carico del proprio/i legale/i rappresentante/i e degli altri soggetti che, a vario titolo, rivestono o hanno rivestito cariche sociali.

Con l'Allegato B) - Dichiarazione di idoneità morale resa dai soggetti ex art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016 - redatta

in carta libera e resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, da ciascun soggetto previsto dalla norma.

N.B.: La dichiarazione sostitutiva in ordine all'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 4, del Codice, deve essere resa o deve riferirsi ai seguenti soggetti:

- in caso di concorrente individuale = titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo = socio e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice = soci accomandatari e direttore tecnico;
- altri tipi di società o consorzio = membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;

2) Certificazione sistema qualità UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità;

3) Copia del Capitolato speciale d'appalto firmato digitalmente per accettazione, nella prima ed ultima pagina del documento (in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e), d.lgs. 50/16 la firma digitale deve essere apposta da tutte le ditte aderenti; in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la firma digitale deve essere apposta dal legale rappresentante del consorzio);

4) Avvalimento: Il concorrente, singolo o raggruppato o consorziato può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica di cui al presente disciplinare avvalendosi dei requisiti posseduti da un altro soggetto.

In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (**Allegato C**);
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (**Allegato D**);
- c) il proprio DGUE contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI firmato digitalmente;
- d) in originale o copia autentica il **contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e s.m.i. e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 89, comma 7, alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Ai sensi dell'art. 89, comma 8, il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione. Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

In particolare, si precisa pertanto che:

- **Allegato C)** – Dichiarazione del soggetto ausiliato, redatta in carta libera e resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del dPR 445/2000, **firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliata;**
- **Allegato D)** – Dichiarazione de soggetto ausiliario, redatta su carta libera e resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del dPR 445/2000, **firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria;**
- **Contratto di avvalimento** in formato digitale - tramite scansione dell'originale/copia autentica sottoscritta in cartaceo-, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte.

Si ricorda che ai sensi dell'articolo 89 comma 1 ultimo periodo del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;

- 5) **Autocertificazione o copia autentica di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata**, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa concorrente e qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i. L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.
- 6) **Cauzione provvisoria, pari al 2%** dell'importo complessivo dell'appalto di cui al paragrafo 15) del presente disciplinare. Le imprese in possesso delle certificazioni di qualità che permettono di usufruire delle riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. dovranno presentarne copia, dichiarata conforme all'originale, ai sensi degli art. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000.
- 7) **Attestazione** dell'avvenuto **versamento all'ANAC** della contribuzione dovuta pari a € **560,00 (cinquecentosessanta/00)** di cui al paragrafo 13 del presente disciplinare.
- 8) **Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura** institoria o della procura speciale, nell'eventualità che l'offerta e/o l'istanza di ammissione sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente. (Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotta la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle imprese).

DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

Con la compilazione degli **Allegati A), A1) e B)** ciascun operatore economico rende, inoltre, ulteriori dichiarazioni, tra le quali:

- 1) di aver preso conoscenza e accettato tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto dell'appalto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione del prezzo offerto, ritenuto remunerativo;
- 2) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a produrre le garanzie e polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale d'appalto;
- 3) che la propria offerta è irrevocabile e resterà immutata sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte;
- 4) che la propria offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante.

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

5) di impegnarsi ad attestare di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento UE n. 679/16, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 95, d.lgs. n. 14/2019

6) di impegnarsi ad indicare, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, il Tribunale che ha rilasciato il predetto provvedimento, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 95, d.lgs. 14/19.

7) di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

8) di impegnarsi ad indicare i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale, partita IVA; indica l'indirizzo PEC **oppure**, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;

Le suddette dichiarazioni, di cui ai punti da 1 a 9, potranno essere rese o sotto forma di allegati alla istanza di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore dell'istanza.

Il concorrente, caricando i relativi file in formato pdf nell'apposito campo del Portale, produce inoltre la seguente **documentazione a corredo**:

1) **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico**: i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al **sistema F.V.O.E.** accedendo all'apposito link sul Portale dell'A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>. L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un **PASSOE da inserire nella busta**

contenente la documentazione amministrativa.

- 2) dichiarazione di **impegno di un fideiussore** al rilascio della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 93, comma 8 del Codice;
- 3) copia scansionata dell'**Attestazione** di qualificazione rilasciata da una **SOA** regolarmente autorizzata e in corso di validità.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

A pena di esclusione, **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza**, in formato digitale - tramite scansione dell'originale/copia autentica cartaceo/a-, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, con l'indicazione ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice dei lavori e delle prestazioni che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti ovvero **l'atto costitutivo** in copia conforme.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- a) **atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE**, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- b) dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, i lavori e le prestazioni che saranno eseguiti dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti

a pena di esclusione, **Allegato E) "Dichiarazione Identità plurisoggettive"** reso da ciascun concorrente raggruppando/consorziando attestante:

- a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, i lavori e le prestazioni, che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi di cooperative, di imprese artigiane e di consorzi stabili

a pena di esclusione: a) **atto costitutivo e statuto del consorzio** - in formato digitale - tramite scansione dell'originale/copia autentica cartaceo/a-, con indicazione delle imprese consorziate; b) **dichiarazione (Allegato E)** firmata digitalmente in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete

a pena di esclusione, **Dichiarazione (Allegato E)** attestante:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;

- dichiarazione che indichi ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le rispettive qualificazioni possedute e la quota di lavori (espressa in € e in percentuale di incidenza) che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti.

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- dichiarazione che indichi ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le rispettive qualificazioni possedute e la quota di lavori (espressa in € e in percentuale di incidenza) che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti.

- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- c) le rispettive qualificazioni e le quote di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs., 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Tutta la documentazione prodotta dovrà, a pena di esclusione dalla gara, essere in lingua italiana o accompagnata da traduzione in lingua italiana allegata a cura ed onere dell'offerente. Qualora la documentazione sia sottoscritta da procuratore fornito dei poteri necessari, dovrà essere trasmessa la relativa procura.

DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (D.G.U.E.)

Ai fini della corretta compilazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), relativo alla gara in oggetto, l'operatore economico dovrà compilare l'**Allegato G**) al presente Disciplinare, disponibile tra la documentazione pubblicata nel Portale.

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui rispettivamente all'art. 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016);

- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

Il D.G.U.E. è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente, e da tutti i retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

DICHIARAZIONI INTEGRATIVE PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, ai sensi degli artt. 46 e 47 dei d.p.r.445/2000, con le quali dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Per i professionisti singoli

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);

Per i professionisti associati

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;
- b) estremi di iscrizione ai relativi albi professionali di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice;
- b) estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- c) organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del d.m. 263/2016.

Per le società di ingegneria

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice;
- b) estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'art. 3 del D.M. 263/2016;
- c) organigramma aggiornato di cui all'art. 3 dei D.M. 263/2016.

Per i consorzi stabili

- a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta.

Ciascun concorrente dichiara, altresì, con riferimento ai professionisti che espletano l'incarico i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale.

Inoltre:

-indica il nominativo della **persona fisica incaricata dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche** ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice;

-dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

- a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
- b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;

-accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara.

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:

-si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

-dichiara di aver preso visione dei luoghi;

-indica i seguenti dati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA, indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice;

-autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

-attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento U.E. n. 679/16, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

nel caso di professionista singolo, dal professionista;

nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;

nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili: dalla mandataria/capofila/consorzio stabile e da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici.

BUSTA B – OFFERTA TECNICA

La busta "**B – Offerta tecnica**" contiene, a pena di esclusione, una **Relazione tecnica** redatta in lingua italiana, in fogli singoli di formato A4 verticale, testo solo a fronte, in carattere Times New Roman, Arial, ecc. con dimensione non inferiore a 10, con numerazione progressiva ed univoca di **massimo 20 (venti) pagine** (esclusa copertina, indice ed eventuali allegati alla relazione, certificazioni, tavole grafiche, ecc.), che sarà utilizzata anche quale giustificativo nell'ambito dell'eventuale sub-procedimento di anomalia.

L'eventuale superamento dei limiti massimi di pagine della documentazione tecnica non costituirà causa di esclusione dell'offerta dalla gara, ma comporterà la mancata valutazione delle parti eccedenti i limiti stabiliti, ai fini del giudizio della Commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio.

Tutti i documenti componenti l'offerta tecnica dovranno essere firmati digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore; nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della istanza di ammissione alla gara.

L'offerta tecnica non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante; pertanto, sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in

base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica. La proposta tecnica del Concorrente, per quanto accettata dalla Stazione Appaltante, costituirà allegato al documento contrattuale; conseguentemente in sede di valutazione sarà ritenuta inammissibile qualunque proposta tecnica condizionata, parziale, contraddittoria o carente delle certificazioni richieste. Qualora fosse riscontrata una tale situazione, all'offerta tecnica del Concorrente verrà automaticamente assegnato un punteggio nullo.

La Commissione giudicatrice può fare richiesta, esclusivamente in forma scritta, di chiarimenti in merito alle offerte tecniche presentate. Qualora ciò avvenga, la Commissione conserva documentazione dell'eventuale richiesta e dei chiarimenti forniti.

Per tutti i criteri non dovranno essere indicati elementi afferenti all'offerta economica, a pena di esclusione dalla gara.

La **Relazione** contiene la descrizione degli aspetti necessari alla valutazione dell'offerta tecnica, secondo quanto specificato nella tabella riportata al successivo art. 17.

BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA” deve contenere, a pena di esclusione:

a. La “Offerta economica” (**Allegato F**), **redatta in bollo**, contenente l'indicazione:

- del **RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA**, depurato della quota relativa agli oneri per la sicurezza, espresso sia in cifre che in lettere, al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. **I ribassi non dovranno essere espressi con più di due cifre decimali.** Sono ammessi ribassi differenziali per lavori e redazione del progetto esecutivo
- dei **COSTI INTERNI AZIENDALI** (in cifre ed in lettere) dell'offerente concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del nuovo Codice.

N.B. Tali costi si riferiscono alle misure di sicurezza che la ditta offerente sosterrà internamente per l'esecuzione dell'appalto e che saranno utilizzate all'interno dei siti dell'azienda (es. ponteggi, DPI, corsi specifici di formazione sulla sicurezza, materiale inerente la sicurezza, sorveglianza sanitaria, ecc...). Tali costi sono completamente a carico dell'offerente poiché sono costi d'esercizio d'impresa.

ATTENZIONE: la mancata indicazione dei suddetti costi comporta l'esclusione dalla gara.

- del **COSTO DELLA MANODOPERA**, in cifre e lettere, che il concorrente sostiene per l'esecuzione dei lavori in oggetto, inclusi nell'offerta.

N.B.: Si precisa che il costo della manodopera indicato nel presente Disciplinare pari ad € 4.776.584,95, è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo, non si procederà ad alcuna verifica di congruità. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 4.776.584,95

ATTENZIONE: la mancata indicazione dei suddetti costi comporta l'esclusione dalla gara.

- della **PERCENTUALE DI RIDUZIONE DEL TEMPO MASSIMO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**. In tal caso, qualora il risultato del tempo offerto ridotto sia pari a un numero di giorni espresso con decimali, i giorni offerti saranno arrotondati per difetto alla cifra immediatamente inferiore (es. 10,6 sarà arrotondato a giorni 10).

A pena di esclusione, **l'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa** concorrente con firma leggibile e per esteso, con allegata la copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità. L'istanza può essere sottoscritta anche da un Procuratore e/o Istitore, nel qual caso va allegata, a pena di esclusione, la relativa procura notarile (generale o speciale), in copia conforme.

In caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, il documento in parola, a pena di esclusione, deve essere sottoscritto digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio. In alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta dal solo rappresentante legale dell'operatore economico capogruppo al quale sia stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (con alto pubblico o scrittura privata autenticata) dagli altri operatori economici raggruppati. In tal caso il mandato dovrà essere inserito nei documenti allegati all'offerta.

In caso di RTI già costituiti o di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) D.lgs. 50/16, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo del RTI o del consorzio e contenere anche la dichiarazione che la stessa è effettuata in nome e per conto proprio, nonché delle imprese riunite o consorziate.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella più vantaggiosa per la Stazione Appaltante

Non sono ammesse offerte in aumento, condizionate o alternative rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 il prezzo offerto dall'aggiudicatario è irrevocabile.

Le offerte che presentano correzioni non confermate e sottoscritte e/o illeggibili verranno escluse dalla gara.

L'offerta vincola il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante.

E' facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti

conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice.

N.B. 1: Si precisa che la mancata presentazione dell'offerta economica, al pari di ogni altra ipotesi di grave incompletezza della stessa ivi inclusa la mancata sottoscrizione della stessa, costituisce immediata causa di esclusione dalla gara, senza possibilità di sanatoria ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.

N.B. 2: In caso di omissione della marca da bollo (€ 16,00) il concorrente sarà invitato a regolarizzare la carenza, pena la segnalazione della circostanza agli organi competenti.

Nella busta non devono essere inseriti altri documenti.

17. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà nei confronti della migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 77 e 216 co.12 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara.

L'aggiudicazione verrà disposta nei confronti del Concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, e cioè che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato risultante dalla somma del punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica e all'offerta economica.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà valutata in base ai seguenti elementi:

A) ELEMENTI QUALITATIVI (PUNTEGGIO TECNICO): 70

B) ELEMENTI QUANTITATIVI (PUNTEGGIO ECONOMICO): 30

PUNTEGGIO COMPLESSIVO: 100

Il punteggio dell'offerta tecnica (70/100) è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

	Migliorie tecniche	Tipologia requisito	SUB CRITERI		Punteggio parziale	Punteggio Totale
A	Cantierizzazione	Discrezionale	1.1	Opere di mitigazione dell'impatto della Cantierizzazione	4	7
		Discrezionale	1.2	Modalità Organizzative del Cantiere (fasi esecutive e procedure di controllo della cantierizzazione)	3	
B	Capacità organizzativa	Discrezionale	2.1	Attestazione della capacità tecnico organizzativa con specifico riferimento alla struttura tecnica di controllo e gestione delle attività.	3	13
		Tabellare	2.2	Disponibilità di Attrezzature e Mezzi d'opera	2	
		Tabellare	2.3	Certificazione UNI ISO 9001:2015	1	
		Tabellare	2.4	Certificazione ISO 14001:2015	1	
		Tabellare	2.5	Certificazione ISO 45001:2018	1	
		Tabellare	2.6	Certificazione UNI ISO 50001:2018	1	
		Tabellare	2.7	Certificazione SA 8000:2014	1	
		Tabellare	2.8	Certificazione ISO 37001:2016	1	
		Tabellare	2.9	Certificazione ISO 39001:2016	1	
		Tabellare	2.10	Certificazione UNI/PdR 125:2022	1	
C	Soluzioni migliorative	Discrezionale	3.1	Soluzioni tecniche migliorative manufatti fognari e stradali finalizzate alla durabilità e al mantenimento delle opere	10	30
		Discrezionale	3.2	Migliorie sulla qualità dei materiali da impiegare	10	

		Discrezionale	3.3	Soluzioni proposte per l'allestimento del verde pubblico	10	
D	Impianti tecnologici	Discrezionale	4.1	Soluzioni tecniche per migliorare la manutenzione e l'efficienza degli impianti tecnologici illuminazione pubblica e idrico potabile	10	15
		Discrezionale	4.2	Soluzioni tecniche per ottimizzare la manutenzione delle opere	5	
E	Riduzione dei tempi	Quantitativo	5.1	Riduzione percentuale dei tempi di esecuzione dei lavori (la riduzione non potrà comunque essere superiore a 45 giorni naturali e consecutivi)	4	5
		Quantitativo	5.2	Riduzione percentuale dei tempi di esecuzione della progettazione esecutiva (la riduzione non potrà comunque essere superiore a 30 giorni naturali e consecutivi)	1	
					70	70

Punteggi discrezionali

Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica, per i criteri discrezionali di cui ai precedenti punti 1.1, 1.2, 2.1, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1 e 4.2, sarà utilizzata la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, con le seguenti modalità. La Commissione giudicatrice procederà discrezionalmente con l'attribuzione dei punteggi, secondo quanto di seguito precisato, al fine della determinazione dei criteri. In particolare, il punteggio per ciascun criterio, sarà attribuito attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, sulla base di un giudizio cui corrisponde un coefficiente compreso tra zero e uno, e precisamente:

<i>Giudizio</i>	<i>Coefficiente</i>	<i>Criterio di giudizio della proposta</i>
Eccellente	1,000	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,800	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,600	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,400	aspetti positivi apprezzabili di qualche pregio
Modesto	0,200	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/irrilevante	0,000	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

L'attribuzione dei coefficienti avviene sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario; per ciascun singolo elemento di valutazione è successivamente effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente.

Le migliorie tecniche e/o varianti offerte e accettate dalla stazione appaltante non potranno dare luogo a pretese economiche ulteriori da parte dell'aggiudicatario.

Il punteggio totale per il valore tecnico di ciascuna offerta è costituito dalla sommatoria dei punti attribuiti per ciascun sotto criterio.

Punteggi quantitativi

Ai fini della valutazione dell'offerta di **riduzione temporale della progettazione e della esecuzione**, di cui ai criteri quantitativi:

- all'offerta con il maggior periodo (espresso in giorni) di riduzione temporale, saranno attribuiti, rispettivamente, max 4 punti per la riduzione dei tempi di esecuzione e max 1 punto per la riduzione dei tempi di progettazione;
- 0 punti saranno attribuiti nel caso in cui vengano offerti 0 (zero) giorni di riduzione;
- alle altre offerte saranno attribuiti i punteggi mediante l'applicazione della formula che segue:

$$\text{PUNTI Q(1,4)} = \frac{\text{MG}_{\text{offerta}}}{\text{MG}_{\text{max}}} \times (3,1)$$

Dove:

- **PUNTI Q(1,4)** è il punteggio attribuibile al concorrente in esame relativamente al criterio tecnico "riduzione tempo" di esecuzione e di progettazione rispettivamente;
- **MG_{offerta}** è il periodo di riduzione offerto dal concorrente in esame di progettazione;
- **MG_{max}** è il periodo di riduzione più alto offerto di progettazione.

Punteggi tabellari Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica, di cui ai criteri tabellari 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 e 2.10, sarà utilizzato il criterio ON/OFF.

In caso di RTI o consorzio ordinario, per l'attribuzione dei punteggi massimi sarà necessario che almeno un associato/associando o consorziato/consorziando possieda il requisito relativo a ciascun sub elemento oggetto di punteggio. In caso di consorzio stabile privo del requisito, esso potrà avvalersi della/e consorziata/e. Se il requisito non è posseduto da alcun componente il punteggio non sarà assegnato.

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una **soglia minima di sbarramento** pari a **40/70 punti** rispetto al punteggio tecnico complessivo. Il concorrente **sarà escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia, **senza tener conto della riparametrazione del punteggio**, come infra dettagliato. In tal caso, il concorrente non sarà ammesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Una volta terminata la procedura di attribuzione dei punteggi tecnici, qualora nessun concorrente abbia raggiunto il punteggio di **70 punti**, si procederà ad effettuare la **riparametrazione dei punteggi** attribuiti, rispetto al punteggio massimo previsto per l'offerta tecnica e così nel dettaglio:

- si effettuerà la somma dei punteggi definitivi ottenuti per ciascun criterio da parte di ciascun concorrente;
- all'offerta del concorrente che presenta la miglior somma per l'offerta tecnica verrà attribuito il punteggio massimo stabilito nel disciplinare di gara (70 punti);
- alle altre offerte verrà attribuito un punteggio proporzionale ad ogni singola somma, ottenuta con le modalità di cui sopra, rispetto alla somma cui è stato attribuito il punteggio massimo di 70 (**P offerta tecnica**).

Nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi in relazione ai criteri di valutazione, si terrà conto solo delle prime **due cifre decimali**, con troncamento, senza arrotondamento, delle restanti cifre.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ALL'OFFERTA ECONOMICA

Il criterio di assegnazione del punteggio relativo al prezzo è quello previsto per le valutazioni di natura quantitativa. In particolare, il coefficiente per la valutazione dell'offerta economica verrà attribuito secondo la seguente formula:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = 0,85 * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = 0,85 + 0,15 * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

C_i = Coefficiente dell'offerta in esame per l'elemento prezzo, che risulterà espresso con valore da 0 a 1, con due cifre decimali, arrotondate in difetto o in eccesso secondo gli ordinari criteri;

A_i = Ribasso in termini percentuali offerto dal concorrente in esame;

A_{max} = Ribasso migliore offerto;

A_{soglia} = Media aritmetica di tutti i ribassi offerti dai concorrenti.

Conseguentemente il punteggio assegnato per ciascuna offerta economica è: **P offerta economica** = $C_i * 30$.

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La Commissione giudicatrice, terminata l'attribuzione dei punteggi per i criteri qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi finali mediante la seguente formula:

$$P_{\text{totale}} = P_{\text{offerta tecnica}} + P_{\text{offerta economica}}$$

La stazione appaltante procederà dunque a predisporre la graduatoria finale in senso decrescente, aggiudicando in via provvisoria l'appalto al concorrente che avrà ottenuto il punteggio totale più elevato.

18. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA – APERTURA BUSTE

L'apertura delle offerte in gara è prevista per il **giorno 10/06/2025 dalle ore 10.00** presso la Nomos Appalti s.r.l. in Via di Val Fiorita n. 90 Roma; i legali rappresentanti o loro delegati, muniti di delega scritta e sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente, potranno visualizzare l'espletamento delle fasi di gara collegandosi sul Portale Appalti al link <https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05802>.

Le eventuali, successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pec, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dal concorrente.

Sulla base della documentazione presentata in piattaforma si procederà a:

- verificare la completezza e correttezza formale della documentazione;
- verificare che non si siano presentate imprese che, in base alle dichiarazioni rese, siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderle entrambe dalla gara;
- verificare che non sussistano altre situazioni che, in base alla vigente normativa (a mero titolo esemplificativo partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero partecipazione alla gara da parte di consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., hanno indicato che concorrono, ovvero partecipazione alla gara, in proprio o come associata o come consorziata, da parte di un'impresa ausiliaria, ecc...) comportano l'esclusione dei concorrenti dalla gara. Resta fermo che si procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti anche quando le predette situazioni di incompatibilità dovessero emergere in successive fasi della gara stessa.

Si potrà, a propria discrezione, procedere ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dai riscontri rilevabili dagli archivi informatici di enti pubblici e/o amministrazioni pubbliche. Resta inoltre fermo il potere di accertare sia su tutti i soggetti, che su uno singolo, ovvero su alcuni di loro (anche a campione), in qualunque fase della procedura, il possesso di tutti i requisiti dichiarati.

In caso di carenze documentali sanabili si procederà in base a quanto previsto nello specifico articolo del presente disciplinare in materia di soccorso istruttorio conformemente alle previsioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La valutazione dell'aspetto tecnico-qualitativo sarà effettuata in seduta riservata da parte di una Commissione Giudicatrice appositamente nominata.

Concluse le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica, in successiva seduta pubblica, da tenersi nella data preventivamente comunicata ai Concorrenti, si procederà a comunicare i punteggi relativi all'aspetto tecnico qualitativo, all'apertura della busta C - Offerta economica, all'assegnazione dei punteggi per la parte economica e alla determinazione della graduatoria provvisoria, risultante dalla sommatoria dei punteggi riferiti ai singoli aspetti.

La Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 alla valutazione della congruità delle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. La Stazione Appaltante richiederà per iscritto, assegnando al Concorrente un termine di 10 (dieci) giorni di calendario, la presentazione delle relative spiegazioni.

Successivamente all'acquisizione da parte dell'aggiudicatario provvisorio della documentazione richiestagli, ... provvederà a verificare il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti.

19. CAUSE DI ESCLUSIONE

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente disciplinare. Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato. L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara. Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui al presente disciplinare. Fatta salva l'ipotesi di falsità,

l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nella presente lettera di invito nonché nel DGUE, nel "modelli allegati all'istanza" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara, salve le ipotesi di regolarizzazione con la procedura di soccorso istruttorio ove ammissibile. Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana, la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara. La partecipante è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

20. VERIFICHE SUCCESSIVE ALLE OPERAZIONI DI GARA

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, purché congrua.

A seguito della comunicazione dell'Amministrazione circa l'intervenuta aggiudicazione efficace, il soggetto aggiudicatario produce all'Ente appaltante, la documentazione necessaria per la sottoscrizione del contratto, completa di garanzie cauzionali (art. 103 del D. Lgs. 50/2016).

Nel caso in cui l'aggiudicatario, in assenza di motivi oggettivamente indipendenti dalla propria volontà, non adempia nel termine predetto, l'Amministrazione appaltante revoca l'aggiudicazione ed incamera la cauzione provvisoria, disponendo l'aggiudicazione della gara al concorrente che segue nella graduatoria. L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata, con apposito provvedimento, previo accertamento a carico della Ditta aggiudicataria della regolarità della sua situazione contributiva nei confronti degli Enti assicurativi ed assistenziali e fiscale, nonché di tutte le dichiarazioni rese in sede di gara. Nei casi previsti dall'art. 110 del D. Lgs. 50/2016, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dell'appalto. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

21. DOCUMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

La documentazione di rito, propedeutica alla stipula del contratto, dovrà essere trasmessa dall'aggiudicatario nel termine massimo indicato dalla formale richiesta avanzata dall'Amministrazione. Qualora lo stesso non presenti nel termine prescritto quanto richiesto si procederà alla revoca del provvedimento di aggiudicazione. Analoga procedura verrà adottata nel caso l'aggiudicatario non si presenti alla firma del contratto nel termine prescritto.

In ogni caso l'impresa aggiudicataria dovrà presentare, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione della gara e **prima della stipula del contratto d'appalto**, e comunque prima della consegna dei lavori (qualora questa venga effettuata sotto le riserve di legge), la seguente documentazione:

- **piano operativo di sicurezza** (POS), ex art. 89, d.lgs. 81/08 e s.m.i., integrativo del piano di sicurezza e coordinamento, in relazione alle scelte autonome e alle responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, redatto ai sensi della vigente normativa;
- **garanzia definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. Le garanzie fideiussorie devono essere conformi agli schemi di polizza di cui al D.M. Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31;
- **polizza di assicurazione** RCT (ex art. 103 comma 7) che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che copra i danni subiti dalla stessa Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere anche preesistenti, e che preveda la garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori ivi comprese le figure tecniche ed operative della Stazione Appaltante, sino alla data di emissione del certificato di collaudo.
Ulteriori specifiche, così come i massimali da assicurare, sono riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- **comunicazione delle generalità** (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale) e del titolo di legittimazione del soggetto autorizzato a stipulare il contratto con firma digitale (in caso di procuratore, dovrà essere prodotta la relativa procura notarile originale o copia autenticata);
- **dichiarazione** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. , redatta nei modi di legge, contenente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato anche non in via esclusiva alla commessa, nonché delle generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso presso cui ... effettuerà i pagamenti dei corrispettivi mediante bonifico bancario;
- **dichiarazione** resa dal legale rappresentante della ditta, nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, contenente le generalità del direttore tecnico, del responsabile del cantiere, del responsabile per la firma della contabilità, dell'incaricato ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza dei lavoratori e l'elenco nominativo dei dipendenti che potrebbero intervenire nei lavori oggetto dell'appalto.

Si richiama l'attenzione degli offerenti sul fatto che la mancata dimostrazione del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, salvo il diritto al risarcimento dei danni e spese sostenute, ivi compreso il maggior onere per l'affidamento ad altro O.E. della prestazione in oggetto.

L'aggiudicazione sarà vincolante per il Concorrente mentre diverrà efficace per l'aggiudicatario dopo la verifica nei confronti dell'aggiudicatario dei requisiti prescritti tramite l'acquisizione d'ufficio della pertinente documentazione.

Nel caso in cui i controlli effettuati diano esito negativo, si provvederà alla revoca dell'aggiudicazione e all'escussione della garanzia provvisoria.

22. CONTRATTO

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, fatto salvo l'esercizio dei poteri di auto tutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto ha luogo entro il termine di sessanta giorni, ovvero fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.

Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio alle Ditte dell'ultima delle comunicazioni concernenti il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 76 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

Sarà possibile, in caso di necessità, procedere alla **consegna dei lavori in via d'urgenza** ove ricorrano le condizioni di cui all'art. 32 comma 8 del Codice.

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese di stipula del contratto e da esse derivanti (diritti di rogito, di copia, di bollo, registrazione, valori bollati, ecc.).

La scrittura privata con la quale si affiderà l'opera oggetto della presente procedura è stipulata in forma digitale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 6, comma 6, D.L. 23 dicembre 2013, n. 145 come convertito dalla legge 21 febbraio 2014, n. 9.

In merito agli adempimenti "antimafia", qualora intervengano, successivamente alla richiesta della documentazione antimafia e in qualunque momento della gestione del contratto, variazioni sostanziali dell'assetto gestionale dell'impresa (escluse le figure prive di poteri di gestione come i componenti del collegio sindacale) l'impresa è obbligata a darne comunicazione alla Stazione Appaltante per l'aggiornamento della documentazione antimafia prescritta.

L'aggiudicatario è tenuto ad attestare l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici 10 giorni prima della consegna dei lavori.

23. OBBLIGHI ASSUNTI DALL'APPALTATORE

La formulazione dell'offerta comporta per l'impresa:

- a) di accettare le norme contenute nella legislazione vigente in materia di contratti pubblici, nel decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19/04/2000 per le parti ancora in vigore, nonché le norme contenute nel Capitolato Speciale reggente l'Appalto;
- b) di aver regolare posizione assicurativa e previdenziale per gli operai secondo le disposizioni vigenti, e di attenersi a quanto contenuto nella circolare del Ministero dei LL.PP. n. 1255/U.L. del 26.8.1985;
- c) di attenersi scrupolosamente alle disposizioni in materia di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- d) la stipula delle polizze fideiussorie specificate nel Capitolato Speciale di Appalto;
- d) di essere sin d'ora disponibile alla stipula del contratto nei termini e con le modalità che verranno fissate dalla Stazione Appaltante;
- e) di aderire fin d'ora in caso di aggiudicazione, alla immediata consegna d'urgenza, se necessaria, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- f) di essere disponibile alla riconsegna anticipata delle opere ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. 207/2010;
- g) di effettuare i lavori nei tempi previsti ed indicati nella presente disciplinare;
- h) di assumersi l'onere di tutte le spese per la stipulazione del contratto, diritti di segreteria, prove di materiali e prove di collaudo.

24. SPESE E PUBBLICAZIONI

Tutte le spese, nessuna esclusa, relative alla partecipazione alla presente procedura e tutti gli oneri, costi o spese di qualsiasi genere o tipo, comunque inerenti e/o conseguenti al presente appalto sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario, ad eccezione della sola IVA che è a carico della Stazione Appaltante.

Le spese di contratto saranno a carico all'impresa aggiudicatario qualora il contratto debba essere registrato in caso d'uso. Si informa che, in virtù di quanto disposto dall'art. 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla stazione appaltante **le spese previste per la pubblicazione del bando di gara** sulla Gazzetta Ufficiale, entro 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione dell'appalto.

Si informa inoltre che, ai sensi del combinato disposto del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 (GU 25.01.2017, n. 20) e dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicatario dell'appalto dovrà rimborsare alla stazione appaltante le spese previste per le pubblicazioni di cui all'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, entro 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione efficace.

L'importo presunto delle spese di pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento è pari a € 8.000,00 (ottomila/00), Iva esclusa. La Stazione Appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

25. DATI PERSONALI

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Presidente del Consorzio PTU Casal Monastero. Si fa rinvio agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

26. ULTERIORI INFORMAZIONI

La partecipazione alla presente procedura comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e clausole contenute nel CSA e gli altri elaborati di progetto, nel presente disciplinare e suoi allegati.

Gli offerenti possono svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dall'apertura delle buste se, per motivi imputabili alla stazione appaltante, non si sia pervenuti alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

In caso di crisi di insolvenza dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento di quest'ultimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche da esso proposte in sede di offerta; in caso di fallimento del secondo classificato, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il terzo classificato ed in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato (ex art. 110 del D.Lgs. 50/2016).

La Stazione Appaltante potrà a suo insindacabile giudizio, sospendere o non effettuare l'esperienza della gara, senza che ciò possa dar luogo a qualsivoglia pretesa da parte dell'impresa concorrente.

Inoltre, è nella facoltà della Stazione Appaltante di procedere alla consegna dei lavori anche frazionata.

È nella facoltà della Stazione Appaltante iniziare e sospendere i lavori in caso di variazioni alle autorizzazioni V.I.A.

È altresì nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere il progetto esecutivo con eventuali varianti al progetto definitivo richieste da Roma Capitale.

Per esigenze di Roma Capitale e a richiesta della stessa, ovvero su istanza motivata della Stazione Appaltante di può procedere al collaudo delle opere anche per singoli stralci funzionali, nonché all'eventuale presa in carico anticipata delle opere.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di poter recedere dal contratto in qualunque momento e per qualsiasi motivo a proprio insindacabile giudizio, adeguatamente motivato, senza che la Ditta abbia niente a pretendere ad alcun titolo, dando un preavviso minimo di 10 giorni. La Ditta avrà diritto esclusivamente al compenso spettante per i lavori realmente eseguiti, con espressa esclusione di indennizzi di sorta.

Per la definizione delle controversie si procederà secondo quanto indicato dall'art. 205 del D.Lgs. 50/2016. In caso di mancato raggiungimento dell'accordo bonario, **è esclusa la competenza arbitrale.**

Le leggi e decreti legislativi a cui si fa riferimento nella presente lettera di invito si intendono attualmente vigenti con le eventuali modifiche ed integrazioni.

Tutte le successive comunicazioni alle ditte partecipanti alla presente gara saranno fatte esclusivamente mediante PEC.

Roma li, 1 aprile 2025

Consorzio PTU "Casal Monastero"

Il Presidente

